

**Projekt**

z dnia 19 kwietnia 2016 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XIII//16  
RADY MIEJSKIEJ W LIPSKU**

z dnia 28 kwietnia 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat na dzierżawę części nieruchomości gruntowej nr 710/7, położonej w Lipsku przy ul. Szkolnej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze późn. zm.) Rada Miejska w Lipsku uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat na dzierżawę części niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr geodezyjnym 710/7, położonej w Lipsku przy ul. Szkolnej, stanowiącej własność Gminy Lipsk o powierzchni niezbędnej do korzystania ze zlokalizowanych tam garaży przenośnych tzw. blaszaków (2 x 27 m 2) bez zastosowania obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lipska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Wojciech Marek Protasiewicz**

## UZASADNIENIE

Obecni dzierżawcy (2 osoby) terenu objętego uchwałą, wydzierżawiają go na podstawie umów dzierżawy zawartych w dniu 31 maja 2013 r., na okres poniżej 3 lat **tj. do dnia 31.05.2016 r.**

Przedmiot dzierżawy to część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 710/7, położonej w Lipsku przy ul. Szkolnej, w sąsiedztwie byłego Domu Nauczyciela. Obejmuje pow. 2 x 27 m<sup>2</sup> i jest przeznaczony wyłącznie do korzystania ze zlokalizowanych tam 2-óch garaży przenośnych tzw. blaszaków, stanowiących własność aktualnych dzierżawców. W dniu 15-go kwietnia złożyli oni wnioski o dalsze przedłużenie dzierżawy opisanych powierzchni.

Stosownie do art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami czynność ta wymaga zgody Rady Miejskiej, w związku z czym przedkłada się niniejszą uchwałą.