

**UCHWAŁA NR X/81/07**  
**RADY MIEJSKIEJ W LIPSKU**

z dnia 15 października 2007 r.

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania  
mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2007 - 2012.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974/ oraz art. 21 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, Nr 69, poz. 626; z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833, z 2007 r. Nr 128, poz. 902) Rada Miejska w Lipsku uchwała, co następuje :

§ 1. W uchwale Nr VIII/62/07 Rady Miejskiej w Lipsku z dnia 19 lipca 2007 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2007 - 2012 (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 172,poz. 1750) wprowadza się zmianę polegającą na tym, że § 4 pkt 1 uchwały otrzymuje następujące brzmienie :

„§ 4. Ustala się poniższe zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu :

1)stawka czynszu może ulegać obniżeniu lub podwyższeniu w zależności od n/wym czynników :

Lp.	Czynniki obniżające lub podwyższające	Wysokość podwyżki w %	Wysokość obniżki w %
1.	2.	3.	4.
1.	Lokal położony w budynku zlokalizowanym w mieście Lipsk	20%	
2.	Lokal wyposażony w centralne ogrzewanie	30 %	
3.	Lokal wyposażony w instalację ciepłej wody	30 %	
4.	Lokal wyposażony w instalację wod – kan.	20 %	
5.	Lokal położony w suterenie lub na strychu		10 %
6.	Lokal w budynku położonym we wsi innej niż gminna		20 %
7.	Lokal w budynku wybudowanym przed rokiem 1945		10 %
8.	Lokal bez instalacji centralnego ogrzewania		30 %
9.	Lokal bez instalacji zimnej wody		10 %
10.	Lokal bez instalacji kanalizacyjnej		10 %

„

§ 2. Traci moc uchwała Nr XVII/164/01 Rady Miejskiej w Lipsku z dnia 30 marca 2001 r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 11, poz. 219).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lipska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady  
mgr Wiesław Jarmusik