

**UCHWAŁA NR XX/174/12
RADY MIEJSKIEJ W LIPSKU**

z dnia 28 grudnia 2012 r.

w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567) i w związku z art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 5, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 3 i 4, art. 68 ust. 1, 2 i 3 art. 70 ust. 4, art. 73 ust. 3 i 4, art. 76 ust. 1 oraz art. 84, ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043 i Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337), Rada Miejska w Lipsku uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwała określa zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Lipsk oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, jak również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 2. Podstawą do nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Lipsk oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, jak również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość jest Uchwała Rady Miejskiej wyrażająca każdorazowo zgodę na powyższe.

§ 3. Zobowiązuje się Burmistrza do informowania mieszkańców o zamiarze nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Lipsk oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony w sposób zwyczajowo przyjęty, tj. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Lipsku, w prasie oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XIV/135/2000 Rady Miejskiej w Lipsku z dnia 31 sierpnia 2000 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i sprzedaży nieruchomości gminnych na cele rolne oraz wydzierżawienia pod uprawy warzywne oraz Uchwała Nr XXIV/216/02 Rady Miejskiej w Lipsku z dnia 28 czerwca 2002 r. w sprawie zmiany w/wym uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lipska.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady

mgr inż. Jerzy Krysztopik