Projekt

z dnia 7 listopada 2018 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR XXIX//18
RADY MIEJSKIEJ W LIPSKU

z dnia 15 listopada 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Lipsk

Na podstawie Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz art. 285 i 305^1 Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2018 poz. 1025), Rada Miejska w Lipsku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie niżej wymienionych nieruchomości drogowych, stanowiących własność Gminy Lipsk :

Lp	Położenie działki (obręb)	Nr działki
1.	Rakowicze	91, 107, 121
2.	Rygałówka	304
3.	Kopczany	306, 307, 308, 333, 336
4.	Bartniki	282
5.	0011 Lipsk	248/2

odpłatną służebnością przesyłu, na czas oznaczony (do dnia zaliczenia nieruchomości drogowych do kategorii dróg publicznych (gminnych) na rzecz Spółki PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A, polegającą na:

1) posadowieniu i znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomościach obciążonych, urządzeń elektroenergetycznych, służących do przesyłu energii elektrycznej i prowadzenia za pomocą tych urządzeń dystrybucji energii elektrycznej,

2) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w granicach służebności, w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy i rozbudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w pkt 1, wraz z prawem nieograniczonego i niezakłóconego wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorstwa energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi przedsiębiorstwo energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lipska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Wojciech
Marek Protasiewicz

UZASADNIENIE

PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21A 20-340 Lublin w imieniu którego działa PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok 15-950 Białystok, ul. Elektryczna 13 zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na potrzeby urządzeń energetycznych dla działek o nr geod. 91, 107, 121 obręb Rakowicze, działki 304 obręb Rygałó1)wka, działek 306, 307, 308, 333, 336 obręb Kopczany, oraz działki 282 obręb Bartniki, które stanowią własność Gminy Lipsk. Wymienione we wniosku działki stanowią drogi wewnętrzne, będące własnością Gminy Lipsk.

Zgodnie z art. 305^1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 poz. 1025), nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia do doprowadzania bądź odprowadzania płynów, gazów, energii elektrycznej etc., prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać we wskazanym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń. Jednorazowy koszt wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu, koszty notarialne i sądowe oraz przygotowania niezbędnej dokumentacji poniesie wnioskodawca.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 a ustawy o samorządzie gminnym, właściwym organem do podjęcia ww. uchwały jest Rada Miejska.